

Số: 437/TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 04 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 121/2022/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 480/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Tài sản thẩm định giá (tọa lạc tại ấp Trường Thuận và ấp Trường Khương B - xã Trường Xuân B - huyện Thới Lai - thành phố Cần Thơ) gồm:

- Thửa 863, tờ bản đồ số 11, diện tích đo đạc thực tế là 528m<sup>2</sup> (ONT), giấy chứng nhận số H01341 do UBND huyện Cờ Đỏ (cũ) nay là huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 19/5/2008 cho ông Nguyễn Văn Phát đứng tên. Tọa lạc tại ấp Trường Khương B, xã Trường Xuân B, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Thửa 397, tờ bản đồ số 13, diện tích đo đạc thực tế là 3.629,4m<sup>2</sup> (LUC), giấy chứng nhận số 000042 do UBND huyện Ô Môn (cũ) cấp ngày 06/9/1993 nay là huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ (chỉnh lý sang tên ông Nguyễn Văn Phát ngày 29/4/2016 cho ông Nguyễn Văn Phát đứng tên). Tọa lạc tại ấp Trường Thuận, xã Trường Xuân B, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Nhà ở trên đất thuộc thửa 863, tờ bản đồ số 11.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, đề nghị liên hệ và nộp hồ sơ theo thời gian, địa điểm nêu trên./.

#### Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Thới Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

